

Số: 250 /TB-THADS

Chương Mỹ, ngày 19 tháng 11 năm 2018

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

CÔNG VĂN ĐẾN

Số: 719 /CV

Ngày 19 tháng 11 năm 2018

THÔNG BÁO

Lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016

Căn cứ Bản án, Quyết định số 28/2015/QĐST-KDTM ngày 22 tháng 4 năm 2015 của Tòa án nhân huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 600/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 3 năm 2016 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 80/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 9 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 08 tháng 11 năm 2018 của Công ty cổ phần thẩm định giá và giám định Việt Nam;

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

Tên người có tài sản: Chi cục thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ.

Tên tài sản đấu giá: Tài sản kê biên bán đấu giá để thi hành án

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

1. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 63C, tờ bản đồ số 45, diện tích 187m², tại thôn Đông Cựu, xã Đông Sơn, huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội. Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AO 040432 do UBND huyện Chương Mỹ cấp ngày 22/12/2008 cho hộ ông Đỗ Hữu Phúc và bà Đỗ Thị Hoan.

Giá khởi điểm: 419.522.000 đồng (Bốn trăm mười chín triệu, năm trăm hai mươi hai nghìn đồng)

2. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 158, tờ bản đồ số 03, diện tích 566m², tại thôn Đồi Chè, xã Thanh Bình, huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội. Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số U 455755 do UBND huyện Chương Mỹ cấp ngày 30/12/2001 cho hộ ông Nguyễn Hữu Thăng.

Giá khởi điểm: 843.593.000 đồng (Tám trăm bốn mươi ba triệu, năm trăm chín mươi ba nghìn đồng)

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản :

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định;

Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ để lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản: 05 ngày kể từ ngày 19/11/2018 (Trong giờ hành chính) tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản biết liên hệ nộp hồ sơ./.

Nơi nhận:

- Trang TT điện tử Cục THADS
Thành phố Hà Nội (để đăng)
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Thị Hương